

ZÁPIS

ze 5. zasedání Zastupitelstva obce Janov nad Nisou konaného dne 27. května 2026

Přítomni: Mgr. Daniel David, Ing. Radek Jelínek, Pavel Kittel, Mgr. Adam Kulich, Renata Mádlová, Pavel Pěnička, Vendula Pospíšilová, Lucie Petzová, P. Pěnička

Omluven: Mgr. Petra Nováková

1. Zahájení.

Jednání Zastupitelstva obce Janov nad Nisou bylo zahájeno starostou obce Mgr. Danielem David v 17.00 hodin za přítomnosti 7 členů.

Volba ověřovatelů:

- Mgr. David navrhuje V. Pospíšilovou – přijímá
- Mgr. David dává hlasovat o svém návrhu

hlasování: PRO 7 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

- pí V. Pospíšilová byla zvolena ověřovatelkou zápisu

- Mgr. David navrhuje P. Pěničku – přijímá
- Mgr. David dává hlasovat o svém návrhu

hlasování: PRO 7 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

- pan P. Pěnička byl zvolen ověřovatelem zápisu

- **Volba návrhové komise:**
 - Mgr. David navrhuje Mgr. A. Kulicha – přijímá
 - Mgr. David dává hlasovat o svém návrhu

hlasování: PRO 7 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

- Mgr. A. Kulich byl zvolen členem návrhové komise

- Mgr. David navrhuje P. Kittela – přijímá
- Mgr. David dává hlasovat o svém návrhu

hlasování: PRO 7 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

- pan P. Kittel byl zvolen členem návrhové komise

- **Kontrola usnesení z minulého zasedání:**

Usnesení č. 30 /2025 – splněno
Usnesení č. 31 /2025 - splněno
Usnesení č. 32 /2025 - splněno
Usnesení č. 33 /2025 – splněno
Usnesení č. 34 /2025 – trvá
Usnesení č. 35 /2025 – trvá
Usnesení č. 36 /2025 – splněno

Usnesení č. 37/2025 - trvá
Usnesení č. 38/2025 - splněno
Usnesení č. 39/2025 - splněno
Usnesení č. 40/2025 - splněno
Usnesení č. 41/2025 - splněno
Usnesení č. 42/2025 - splněno
Usnesení č. 43/2025

- **Schválení zápisu z minulého zasedání:**

- Mgr. David se ptá ověřovatelky minulého zápisu pí L. Petzové zda má připomínky k minulému zápisu – nemá, žádné připomínky nepředložila ani Mgr. P. Nováková , ani ostatní zastupitelé připomínky nemají

- **Mgr. David konstatuje, že zápis z minulého zasedání ZO je schválen.**

- **Schválení programu**

- Mgr. David dává hlasovat o programu v tomto pořadí:

1. Zahájení (prezentace, volba ověřovatelů, volby návrhové komise, kontrola usnesení, schválení zápisu zasedání ZO, schválení programu)
2. Majetkové operace
3. Změna přílohy č.1 ke Zřizovací listině ZŠ a MŠ Janov nad Nisou, p.o.
4. Mimořádná odměna dle § 76 Zákona o obcích místostarostce obce
5. Modernizace veřejného osvětlení
6. Zahájení zadávacího řízení veřejné zakázky „Výměna povrchu fotbalového hřiště v areálu Janovské sokolovny“
7. Různé
8. Závěr

hlasování: PRO 7 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

- **program dnešního zasedání byl schválen**

- v 17.05 hodin přichází místostarostka R. Mádlová - 8 členů

2. Majetkové operace

* Žádost o odkoupení části pozemku ppč. 826/1- ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Hraničná nad Nisou o celkové výměře 3 381 m².

Zájemci: M. a J. R.

Vyjádření komise: komise prodej doporučuje

ZO pověřuje starostu obce Mgr. D. Davida k projednání dalších odkupů pozemků týkajících se pozemku ppč. 826/1 - ostatní komunikace v k.ú. Hraničná nad Nisou

* Nabídka na odkoupení části pozemku ppč. 511/4 – trvalý travní porost k. ú. Hraničná nad Nisou o celkové výměře 695 m².

Majitelé pozemku: J. V. a J. V.

Vyjádření komise: komise odkup doporučuje

Mgr. David dává návrh usnesení : **ZO Janov nad Nisou souhlasí s odkoupením části pozemku ppč. 511/4 – trvalý travní porost v k. ú. Hraničná nad Nisou o celkové výměře 695 m² a s vypracováním geometrického plánu na rozdělení pozemku dle navrženého výkresu.**

hlasování: PRO 8 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

- usnesení č. 44 bylo schváleno

* Žádost o uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene na pozemcích ppč. 13/5 a 13/2 k. ú. Janov nad Nisou na právo chůze a jízdy z pozemku stpč. 7 (čp. 143) a ppč. 6/1 k. ú. Janov nad Nisou.

Žadatelé: M.D. a A.E.D.

Vyjádření komise: komise doporučuje uzavření smlouvy

Mgr. David dává návrh usnesení : **ZO Janov nad Nisou souhlasí s vypracováním geometrického plánu ke smlouvě na zřízení věcného břemene chůze a jízdy na pozemcích stpč. 13/5 a ppč. 13/2 v k. ú. Janov nad Nisou.**

hlasování: PRO 7 PROTI 0 ZDRŽEL SE 1
(P. Kittel)

- usnesení č. 45 bylo schváleno

3. Změna přílohy č.1 ke Zřizovací listině ZŠ a MŠ Janov nad Nisou, p.o.

Jelikož na minulém zasedání ZO nebyla předložena příloha č.1 ke zřizovací listině Základní školy a Mateřské školy Janov nad Nisou p.o. nemohlo být schváleno usnesení. V materiálech na 5. zasedání ZO tuto přílohu zastupitelé již dostali. Jedná se o každoroční záležitost, která vychází ze schválené účetní závěrky.

Mgr. David dává návrh usnesení : **ZO schvaluje přílohu č.1 ke zřizovací listině Základní školy a Mateřské školy Janov nad Nisou p.o.**

hlasování: PRO 8 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

- usnesení č. 46 bylo schváleno

4. Mimořádná odměna dle § 76 Zákona o obcích místostarostce obce

- Mgr. David navrhuje udělení mimořádné odměny místostarostce obce Renatě Mádlové

- za přípravu, zajištění a koordinaci sanačních úprav v kuchyni ZŠ a MŠ Janov nad Nisou
- Za spolupráci s ředitelkou základní školy při přechodu financování nepedagogických pracovníků a ONIV na zřizovatele školy
- Za přípravu, zajištění investiční akce nový plot u školky
- Za pravidelnou přípravu rozpočtu příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Janov nad Nisou

Mgr. David dává návrh usnesení : **V souladu s ust. § 84 odst. 2 písm. o) zákona o obcích zastupitelstvo obce schvaluje vyplacení mimořádné odměny dle § 76 odst.2 zák. o obcích místostarostce obce Renatě Mádlové ve výši 35.000,- Kč:**

- **Za přípravu, zajištění a koordinaci sanačních úprav v kuchyni ZŠ a MŠ Janov nad Nisou**
- **spolupráci s ředitelkou základní školy při přechodu financování nepedagogických pracovníků a ONIV na zřizovatele školy**
- **Za přípravu, zajištění investiční akce nový plot u školky**
- **Za pravidelnou přípravu rozpočtu příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Janov nad Nisou**

R. Mádllová oznamuje, že je ve střetu zájmu.

hlasování: PRO 7 PROTI 0 ZDRŽEL SE 1
(R. Mádllová)

- usnesení č. 47 bylo schváleno

5. Modernizace veřejného osvětlení

Mgr. David sděluje, že v roce 2027 (teoreticky i na podzim 2026) se předpokládá výzva na modernizaci VO (veřejného osvětlení). Pokud bychom chtěli žádat o dotaci na modernizaci VO je potřeba si připravit podklady pro možnou žádost na SFŽP. Vycházíme z předpokladu, že podmínky budou obdobné jako v minulé výzvě (příloha 5_minulá výzva SFŽP.pdf). Nechali jsme si zpracovat obchodní orientační propočet úspor (příloha 5_OPÚ Janov nad Nisou.pdf) a pokud bychom chtěli žádat je potřeba připravit podklady (příloha 5_Janov nad Nisou – CN na PubGrid SFŽP Sunritek Projekční s.r.o..pdf). Součástí materiálů je i návrh Příkazní smlouvy. Pokud bude výzva v roce 2027 bude plnění dle smlouvy rozděleno do roku 2026 a 2027. A druhá část v příkazní smlouvě Výběrové řízení a dotační management bude celý nákladem roku 2027 a to pouze v případě úspěšného získání dotace na modernizaci VO.

Mgr. David dává návrh usnesení : **ZO schvaluje Příkazní smlouvu č. SML-Z-M-26-021 mezi Obcí Janov nad Nisou a Sunritek Projekční s.r.o. na zpracování dokumentů pro získání dotace a administraci případných výběrových řízení pro modernizaci veřejného osvětlení v obci Janov nad Nisou v rámci dotačních titulů SFŽP a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy**

hlasování: PRO 7 PROTI 0 ZDRŽEL SE 1
(Ing. R. Jelínek)

- usnesení č. 48 bylo schváleno

6. Zahájení zadávacího řízení veřejné zakázky „Výměna povrchu fotbalového hřiště v areálu Janovské sokolovny“

Mgr. David sděluje, že zastupitelům byla předložena kompletní dokumentace k zahájení Zadávacího řízení veřejné zakázky „Revitalizace sportovního areálu Janov nad Nisou“ ve zjednodušeném podlimitním řízení v souladu s § 53 Zákona 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozměňovacích předpisů.

Mgr. David dává návrh usnesení : **ZO po projednání**

- **rozhoduje o zahájení Zadávacího řízení veřejné zakázky „Revitalizace sportovního areálu Janov nad Nisou“ ve zjednodušeném podlimitním řízení v souladu s § 53 Zákona 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozměňovacích předpisů**
- **schvaluje**

1. text „Zadávací dokumentace“

2. Závazný návrh smlouvy o dílo na realizaci veřejné zakázky a

- ukládá

starostovi obce zajistit další postup dle Zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek v platném znění

hlasování: PRO 8 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

- usnesení č. 49 bylo schváleno

7. Různé

starosta obce Mgr. D. David

- pozval přítomné na tradiční jarmark, který koná 20.6.2026

- informoval o výměně serveru a o umístění nové kamery na Berkovu louku

- dále informoval o začátku prací na veřejném prostranství po bývalém kinu v Janově nad Nisou

- R. Mádlová poděkovala všem za příspěvky do Janovského zpravodaje, který vyjde v červnu 2026

- Mgr. A. Kulich informuje o špatném stavu cesty na „Starák“

8. Závěr.

V 17.45 hodin ukončuje starosta obce Mgr. Daniel David jednání Zastupitelstva obce.

Mgr. Daniel David
starosta obce

Renata Mádlová
místostarostka obce

ověřovatelé:

Vendula Pospíšilová

Pavel Pěnička

zapsala: R. Kupíliková