

ZÁPIS

ze 4. zasedání Zastupitelstva obce Janov nad Nisou konaného dne 29. dubna 2026

Přítomni: Mgr. Daniel David, Mgr. Petra Nováková, Ing. Radek Jelínek, Pavel Kittel, Mgr. Adam Kulich, Renata Mádlová, Pavel Pěnička, Vendula Pospíšilová, Lucie Petzová

Omluven: P. Pěnička

1. Zahájení.

Jednání Zastupitelstva obce Janov nad Nisou bylo zahájeno starostou obce Mgr. Danielem Davidem v 17.00 hodin za přítomnosti 8 členů.

Volba ověřovatelů:

- Mgr. David navrhuje Mgr. P. Novákovou – přijímá
- Mgr. David dává hlasovat o svém návrhu

hlasování: PRO 8 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

- Mgr. Nováková byla zvolena ověřovatelkou zápisu

- Mgr. David navrhuje L. Petzovou – přijímá
- Mgr. David dává hlasovat o svém návrhu

hlasování: PRO 8 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

- pí Petzová byla zvolena ověřovatelkou zápisu

- **Volba návrhové komise:**
- Mgr. David navrhuje Mgr. A. Kulicha – přijímá
- Mgr. David dává hlasovat o svém návrhu

hlasování: PRO 8 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

- Mgr. A. Kulich byl zvolen členem návrhové komise

- Mgr. David navrhuje P. Kittela – přijímá
- Mgr. David dává hlasovat o svém návrhu

hlasování: PRO 8 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

- P. Kittel byl zvolen členem návrhové komise

- **Kontrola usnesení z minulého zasedání:**

Usnesení č. 18 /2025 – trvá	Usnesení č. 24/2025 - splněno
Usnesení č. 19 /2025 - splněno	Usnesení č. 25/2025 - splněno
Usnesení č. 20 /2025 - trvá	Usnesení č. 26/2025 - splněno
Usnesení č. 21 /2025 – trvá	Usnesení č. 27/2025 - splněno
Usnesení č. 22 /2025 – trvá	Usnesení č. 28/2025 - trvá
Usnesení č. 23 /2025 – trvá	Usnesení č. 29/2025 – splněno

- **Schválení zápisu z minulého zasedání:**

- Mgr. David se ptá ověřovatelů minulého zápisu pí V. Pospíšilové a Ing. R. Jelínka, zda mají připomínky k minulému zápisu – nemají, ani ostatní zastupitelé připomínky nemají

- *Mgr. David konstatuje, že zápis z minulého zasedání ZO je schválen.*

- **Schválení programu**

- Mgr. David sděluje zastupitelům, že by rád zařadil jako další bod jednání: Volba člena Kontrolního výboru – zastupitelé souhlasí

- Mgr. David dává hlasovat o programu v tomto pořadí:

1. Zahájení (prezentace, volba ověřovatelů, volby návrhové komise, kontrola usnesení, schválení zápisu zasedání ZO, schválení programu)

2. Schválení účetní závěrky příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Janov nad Nisou p. o. za rok 2025

3. Majetkové operace

4. Rozpočtová změna č. 2/2026

5. Hřiště Janovské sokolovny

6. Schválení smlouvy o poskytnutí dotace – Státní fond podpory investic

7. Stanovení počtu členů ZO Janov nad Nisou na volební období 2026 – 2030

8. Jmenování člena Kontrolního výboru

9. Různé

10. Závěr

hlasování: PRO 8 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

- program dnešního zasedání byl schválen

2. Schválení účetní závěrky příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola Janov nad Nisou p. o. za rok 2024.

- Mgr. David sdělil, že zastupitelé dostali k prostudování materiály týkající se závěrečného účtu a účetní závěrky příspěvkové organizace – Základní školy a Mateřské školy Janov nad Nisou.

- Mgr. David přivítal ředitelku školy Mgr. J. Tomešovou a předal jí slovo. Mgr. J. Tomešová sdělila, že hospodaření školy prošlo kontrolou auditora i Finančním výboru, který nemá žádné výhrady a doporučuje schválení.

- Mgr. David dává návrh usnesení: **ZO Janov nad Nisou schvaluje účetní závěrku /dle vyhlášky 220/2013 Sb./ příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola Janov nad Nisou za rok 2025. K řádnému schválení účetní závěrky byly předloženy ZO dokumenty Rozvaha a Výkaz zisku a ztráty.**

hlasování: PRO 8 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

- *usnesení č. 30 bylo schváleno*

- Mgr. David dává návrh usnesení: **ZO Janov nad Nisou schvaluje výsledek hospodaření příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola Janov nad Nisou za rok 2025 ve výši**

+386.917,09 Kč a souhlasí s převedením zlepšeného výsledku hospodaření ve výši + 386.917,09 Kč do rezervního fondu školy.

hlasování: PRO 8 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

- usnesení č. 31 bylo schváleno

- Mgr. Daniel David dává návrh usnesení: **ZO Janov nad Nisou schvaluje převod částky + 247.756,69 /výše snížených výdajů za mandatorní položky/ z rezervního fondu do fondu investic ZO Janov nad Nisou schvaluje převod částky + 247.756,69 /výše snížených výdajů za mandatorní položky/ z rezervního fondu do fondu investic ZO Janov nad Nisou schvaluje převod částky + 247.756,69 /výše snížených výdajů za mandatorní položky/ z rezervního fondu do fondu investic.**

hlasování: PRO 8 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

- usnesení č. 32 bylo schváleno

- Mgr. Daniel David dává návrh usnesení: **ZO Janov nad Nisou nařizuje příspěvkové organizaci Základní škola a Mateřská škola Janov nad Nisou převedení částky + 295.625,69 Kč (47.869, - Kč /odpisy/+ 247.756,69 / výše snížených výdajů za mandatorní položky/) z fondu investic školy zřizovateli školy.**

hlasování: PRO 8 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

- usnesení č. 33 bylo schváleno

- Dále Mgr. Daniel David sděluje, že jelikož v materiálech nebyla příloha č. 1 ke zřizovací listině Základní školy a Mateřské školy Janov nad Nisou p. o. – nelze ji schválit a navrhuje toto přenechat na příští zasedání.

3. Majetkové operace.

* Návrh prodeje části pozemku ppč. 1620/1- ostatní plocha, neplodná půda o celkové výměře 6 583 m² k. ú. Loučná nad Nisou (nemá kde parkovat)

Zájemce: V. H.

Vyjádření komise: komise prodej doporučuje

- Mgr. David dává návrh usnesení: **ZO Janov nad Nisou souhlasí s vypracováním geometrického plánu na rozdělení pozemku ppč. 1620/1 k. ú. Loučná nad Nisou a se zveřejněním prodeje.**

hlasování: PRO 4 PROTI 2 ZDRŽEL SE 2

(David, Mádlová, Petzová, Kulich)(Jelínek, Pospíšilová)(Nováková, Kittel)

- usnesení nebylo schváleno

* Návrh prodeje částí pozemku ppč. 174/9 – ostatní plocha, neplodná půda o celkové výměře 1 184 m² v k. ú. Hraničná nad Nisou

Zájemci:

- I. a M. L.

- Mgr. J. H. a T. J.

- Mgr. David dává návrh usnesení: **ZO Janov nad Nisou souhlasí s vypracováním geometrického plánu na rozdělení pozemku ppč. 174/9 k. ú. Hraničná nad Nisou, se zveřejněním prodeje částí pozemku a s vypracováním znaleckého posudku.**

hlasování: PRO 8 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

- *usnesení č. 34 bylo schváleno*

* Návrh prodeje části pozemku ppč. 174/9 – ostatní plocha, neplodná půda o celkové výměře 1 184 m² v k. ú. Hraničná nad Nisou

Zájemce: Z. C.

- Mgr. David dává návrh usnesení: **ZO Janov nad Nisou souhlasí s vypracováním geometrického plánu na oddělení části pozemku ppč. 174/9 k. ú. Hraničná nad Nisou, se zveřejněním prodeje a s vypracováním znaleckého posudku.**

hlasování: PRO 8 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

- *usnesení č. 35 bylo schváleno*

* Žádost o uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene na kanalizační přípojku k objektu čp. 172 na stpč 441 v k. ú. Hraničná nad Nisou.

Žadatelé:

V. L.

L.L.

- Mgr. David dává návrh usnesení: **ZO Janov nad Nisou schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti na zřízení, provozování, údržbu a opravy kanalizační přípojky na pozemku ppč. 865 k. ú. Hraničná nad Nisou pro majitele objektu Hraničná čp. - za cenu 5.245,- Kč + DPH v zákonné výši.**

hlasování: PRO 8 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

- *usnesení č. 36 bylo schváleno*

* Žádost o uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene na kanalizační přípojku k pozemku stpč. 462 v k. ú. Hraničná nad Nisou.

Žadatel: J. U.

O.U.

- Mgr. David dává návrh usnesení: **ZO Janov nad Nisou schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti na zřízení, provozování, údržbu a opravy kanalizační přípojky na pozemku ppč. 865 k. ú. Hraničná nad Nisou pro majitele pozemku stpč. -- k. ú. Hraničná nad Nisou za cenu 5.245,- Kč + DPH v zákonné výši.**

hlasování: PRO 8 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

- *usnesení č. 37 bylo schváleno*

* Žádost o součinnost – dořešení či případné provedení výmazu věcného břemene na pozemku ppč. 308/6 a 308/7 k. ú. Janov nad Nisou

Vyjádření komise: komise se domnívá, že věcné břemeno na vodovod na pozemku ppč. 308/6 a 308/7 k. ú. Janov nad Nisou není pro obec využívané a potřebné a mělo by být požádáno o výmaz.

- Mgr. David dává návrh usnesení: **ZO Janov nad Nisou souhlasí s výmazem věcného břemene na vedení vodovodu přes pozemky ppč. 308/6 a 308/7 k. ú. Janov nad Nisou.**

hlasování: PRO 8 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

- usnesení č. 38 bylo schváleno

4. Rozpočtová změna č. 2/2026.

- Mgr. David seznámil zastupitele s rozpočtovými změnami:

Příjmy

OdPa	Pol	Zj	Uz	Pj	Nás	Mu	Partner	Orj	Org	Původní hodnota	Změna	Po změně	Popis změny/OdPa
1		1333								0,00	3000,00	3000,00	odněti ze ZPF
2		1335								0,00	2000,00	2000,00	odněti dle LZ
PŘÍJMY													
4		4112								352400,00	5900,00	358300,00	doplatek za výkon státní správy
5		4116		29014			20478			0,00	7500,00	7500,00	
6		4116		29015			20478			0,00	54294,00	54294,00	
7		4221									500000,00	500000,00	dotace Bedřichov na hasič. Auto
		Paragraf celkem								352400,00	580879,40	933279,40	

Příjmy celkem

352400,00 580879,40 933279,40

VÝDAJE

OdPa	Pol	Zj	Uz	Pj	Nás	Mu	Partner	Orj	Org	Původní hodnota	Změna	Po změně	Popis změny/OdPa
8	3113	5331								6719527,00	290903,00	7010430,00	navýšení platů nepedagogů
9	3113	6121								235000,00	190000,00	425000,00	
		Paragraf 3113 celkem								6954527,00	480903,00	7435430,00	
10	3639	5164								2001,00	8000,00	10001,00	Vyrovnání s PL schváleno v loňském roce
		Paragraf 3639 celkem								2001,00	8000,00	10001,00	
11	6171	6121								18311902,68	91976,40	18403879,08	
		Paragraf 6171 celkem								18311902,68	91976,40	18403879,08	

- Mgr. David dává návrh usnesení: **ZO Janov nad Nisou schvaluje následující rozpočtová opatření č. 2/2026.**

PŘÍJMY

	OdP	Pol	Zj	Uz	Pj	Nás	Mu	Partne r	Orj	Org	Změna
1		1333									3000,00
2		1335									2000,00
3		4111									8185,40
4		4112									5900,00
5		4116									7500,00
6		4116									54294,00
7		4221									500000,00
		Příjmy celkem									580879,40

VÝDAJE

	OdP	Pol	Zj	Uz	Pj	Nás	Mu	Partne r	Orj	Org	Změna
8	3113	5331									290903,00
9	3113	6121									190000,00
10	3639	5164									8000,00
11	6171	6121									91976,40
		Výdaje celkem									580879,40

hlasování: PRO 8 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

- usnesení č. 39 bylo schváleno

5. Hřiště Janovské sokolovny.

- Mgr. David sdělil zastupitelům, že dne 18.3.2026 se uskutečnila veřejná schůze na téma hřiště Janovské sokolovny. Na schůzi proběhla velká diskuze na téma, zda vybudovat fotbalové hřiště s atletickou rovinkou nebo jít jinou cestou. Na závěr diskuze jsem informoval, že rozhodnout by, dle mého názoru, mělo Zastupitelstvo obce Janov nad Nisou. Jak jsem avizoval i na veřejném projednání já osobně navrhuji pokračovat v přípravě zadávacího řízení na výběr zhotovitele stavby. Tak jak bylo prezentováno a tak jak byly podmínky předchozí dotace z NSA. Pokud bude vysoutěžen zhotovitel, bude větší šance na získání dotace (pokud bude dotace vypsána a budou podobné podmínky jako v loňském roce).

Ve smlouvě bude zároveň podmínka, že v případě nevypsání dotace NSA, bude možné od smlouvy odstoupit.

- p. Kittel dále navrhuje odkoupit sousední louku

- Mgr. David dává návrh usnesení: **ZO Janov nad Nisou schvaluje přípravu zadávacího řízení na veřejnou zakázku (příprava Zadávací dokumentace na veřejnou zakázku ve zjednodušeném podlimitním řízení) „Výměna povrchu fotbalového hřiště v areálu Janovské sokolovny“.**

- usnesení č. 40 bylo schváleno

*hlasování: PRO 7 PROTI 1 ZDRŽEL SE 0
(V. Pospíšilová)*

6. Schválení smlouvy o poskytnutí dotace – Státní fond podpory investic.

- Mgr. David seznámil přítomné s podmínkami dotace ze Státního fondu podpory investic

- Mgr. David dává návrh usnesení: **ZO Janov nad Nisou schvaluje uzavření Smlouvy o poskytnutí dotace č. 290001021 mezi Obcí Janov nad Nisou a Státním fondem podpory investic a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.**

hlasování: PRO 8 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

- usnesení č. 41 bylo schváleno

7. Stanovení počtu členů ZO Janov nad Nisou na volební období 2026 – 2030.

- Mgr. David sděluje zastupitelům, že jelikož se pomalu blíží termín komunálních voleb (9. a 10. října 2026), je povinností současného zastupitelstva dle § 67 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích ve znění pozdějších předpisů stanovit počet členů Zastupitelstva obce Janov nad Nisou na příští volební období 2026 - 2030. A to nejpozději do 85 dnů přede dnem voleb do zastupitelstev obcí.

- Mgr. David navrhuje ponechat stávající počet členů ZO Janov nad Nisou - tzn. 9 a proto si dovoluje navrhnout usnesení: **ZO Janov nad Nisou stanovuje počet členů Zastupitelstva obce Janov nad Nisou pro příští volební období 2026–2030 na 9 členů.**

hlasování: PRO 8 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

- usnesení č. 42 bylo schváleno

8. Volba člena Kontrolního výboru.

- Mgr. David sdělil zastupitelům, že obdržel rezignaci od pana Jaroslava Beneše, nar. 18. 5. 1984, bytem Janov nad Nisou 546 na člena Kontrolního výboru Obce Janov nad Nisou k nejbližšímu možnému termínu.

Zároveň obdržel souhlas od pana Jindřicha Pelíška, nar. 29. 3. 1986, bytem Janov nad Nisou 459 s případným jmenováním do funkce člena Kontrolního výboru.

- Mgr. David dává návrh usnesení: **ZO Janov nad Nisou bere na vědomí rezignaci pana Jaroslava Beneše na člena Kontrolního výboru a jmenuje za něj pana Jindřicha Pelíška.**

hlasování: PRO 8 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

- usnesení č. 43 bylo schváleno

9. Různé.

- Mgr. David pochválil všechny za přípravu a organizaci akce „Pálení čarodějnic“.

- pí Mádlová požádala přítomné o dodání příspěvků do nového Zpravodaje Janovské radnice
- Mgr. Nováková sděluje jaké to bylo hezké na „starém hřišti“, ale poslední dobou se tam opět objevil velký nepořádek
- i ostatní zastupitelé a občané upozorňují na různá místa, kde se nepořádek objevuje
- Mgr. David a paní Mádlová sdělují, že do nového zpravodaje dají článek, ve kterém budou opět apelovat na děti i dospělé na dodržování pořádku v obci.
- p. M. Polák vyzývá občany i zastupitele, aby posílaly fotografie s nepořádkem do „Municipalisu“, aby se na toto neustále upozorňovalo – což by mohlo pomoci.
- dále proběhla diskuze i o problémech s komunálním odpadem
- Mgr. Kulich se dotazuje, kdy bude odstraněn karavan ze stavby „Nového veřejného prostranství“
- starosta sděluje, že příští čtvrtek bude po zimě znovu zahájena stavba a stavebník bude vyzván k odstranění karavanu.
- pí Pospíšilová se dotazuje, jak to bude dále s kavárnou
- Mgr. David sděluje že nájem je na 10 let. V současné době není evidován žádný oficiální zájemce. V případě zájmu budeme řešit, ale podmínky by měly být stejné jako v případě nájmu pí Vojtíškové.

10. Závěr.

V 18, 30 hodin ukončuje starosta obce Mgr. Daniel David jednání Zastupitelstva obce.

Mgr. Daniel David
starosta obce

Renata Mádlová
místostarostka obce

ověřovatelé:

Mgr. Petra Nováková

Lucie Petzová

zapsala: M. Kejzlarová