

ZÁPIS

z 8. zasedání Zastupitelstva obce Janov nad Nisou konaného dne 1. října 2025

Přítomni: Mgr. Daniel David, Ing. Radek Jelínek, Pavel Kittel, Mgr. Adam Kulich, Renata Mádllová, Mgr. Petra Nováková, Lucie Petzová, Vendula Pospíšilová, Pavel Pěnička,

1. Zahájení.

Jednání Zastupitelstva obce Janov nad Nisou bylo zahájeno starostou obce Mgr. Danielem Davidem v 17.00 hodin za přítomnosti 9 členů.

- **Volba ověřovatelů:**

- Mgr. David navrhuje Ing. Jelínka – přijímá
- Mgr. David dává hlasovat o svém návrhu

hlasování: PRO 9 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

- Ing. Jelínek byl zvolen ověřovatelem zápisu

- Mgr. David navrhuje p. Pěničku – přijímá
- Mgr. David dává hlasovat o svém návrhu

hlasování: PRO 9 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

- p. Pěnička byl zvolen ověřovatelem zápisu

- **Volba návrhové komise:**

- Mgr. David navrhuje p. Kittela – přijímá
- Mgr. David dává hlasovat o svém návrhu

hlasování: PRO 9 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

- p. Kittel byl zvolen členem návrhové komise

- Mgr. David navrhuje Mgr. Kulicha – přijímá
- Mgr. David dává hlasovat o svém návrhu

hlasování: PRO 9 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

- Mgr. Kulich byl zvolen členem návrhové komise

- **Kontrola usnesení z minulého zasedání:**

Usnesení č. 54/2025 - splněno
Usnesení č. 55/2025 - splněno
Usnesení č. 56/2025 - splněno
Usnesení č. 57/2025 - splněno

Usnesení č. 58/2025 - splněno
Usnesení č. 59/2025 - splněno
Usnesení č. 60/2025 - v platnosti

- **Schválení zápisu z minulého zasedání:**

- Mgr. David se ptá ověřovatelů minulého zápisu Mgr. Novákové a pí Pospíšilové, zda mají připomínky k minulému zápisu – nemají, ani ostatní zastupitelé připomínky nemají

- Mgr. David konstatuje, že zápis z minulého zasedání ZO je schválen.

- **Schválení programu**

- Mgr. David dává hlasovat o programu v tomto pořadí:

- 1) Zahájení (prezence, volba ověřovatelů, volba návrhové komise, kontrola usnesení, schválení zápisů zasedání ZO, schválení programu)
- 2) Majetkové operace
- 3) Různé
- 4) Závěr

hlasování: PRO 9 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

- **Program dnešního zasedání byl schválen**

2. Majetkové operace.

* Návrh prodeje pozemků:

- stpč. 587/2 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 4 m² v k. ú. Janov nad Nisou
- stpč. 587/3 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 24 m² v k. ú. Janov nad Nisou
- ppč. 299/1 - trvalý travní porost o výměře 476 m² v k. ú. Janov nad Nisou
- ppč. 299/2 - lesní pozemek o výměře 2 936 m² v k. ú. Janov nad Nisou.
- ppč. 296/3 - ostatní plocha, neplodná půda o výměře 4 564 m² v k. ú. Janov nad Nisou

Zájemce: J. K.

Vyjádření komise: komise doporučuje prodej pouze pozemků stpč. 587/2 a 587/3 k. ú. Janov nad Nisou

- zastupitelé souhlasí s komisí

- Mgr. David dává návrh usnesení: **ZO Janov nad Nisou schvaluje zveřejnění prodeje stpč. 587/2 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 4 m² v k. ú. Janov nad Nisou a stpč. 587/3 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 24 m² v k. ú. Janov nad Nisou.**

hlasování: PRO 9 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

- **usnesení č. 61 bylo schváleno**

* Návrh prodeje pozemku ppč. 1760/6 – ostatní plocha, zeleň, o výměře 168 m² v k. ú. Loučná nad Nisou

- zájemce: J. K.

- vyjádření komise: komise prodej doporučuje, znalecký posudek je již vyhotoven

- Mgr. David dává návrh usnesení: **ZO Janov nad Nisou schvaluje zveřejnění záměru prodeje pozemku ppč. 1760/6 – ostatní plocha, zeleň, o výměře 168 m² v k. ú. Loučná nad Nisou.**

hlasování: PRO 9 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

- **usnesení č. 62 bylo schváleno**

* Návrh prodeje pozemků:

- ppč. 292/1- trvalý travní porost o výměře 9 819 m² v k. ú. Janov nad Nisou
- ppč. 237/2- trvalý travní porost o výměře 865 m² v k. ú. Janov nad Nisou
- ppč. 242 - trvalý travní porost o výměře 14 678 m² v k. ú. Janov nad Nisou
- ppč. 288/2 - trvalý travní porost o výměře 2 497 m² v k. ú. Janov nad Nisou
- ppč. 289 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 401 m² v k. ú. Janov nad Nisou
- všechny stavební pozemky

zájemce: K. M.

vyjádření komise: komise prodej nedoporučuje

- zastupitelé souhlasí s komisí

- Mgr. David dále předložil zastupitelům nabídku od KSS LK na převzetí silnice č. III/29031 nacházející se na pozemcích ppč. 880, 881 a 885 v k. ú. Hraničná nad Nisou. Podmínkou zahájení procesu vyřazení silnice z majetku Libereckého kraje je uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě darovací mezi Libereckým krajem a Obcí Janov nad Nisou. Z tohoto důvodu KSS LK požaduje zaslání usnesení Obce Janov nad Nisou zda má nebo nemá o převzetí silnice zájem.

- po diskusi dává Mgr. David návrh usnesení: **ZO Janov nad Nisou nesouhlasí s přípravou Smlouvy o budoucí smlouvě darovací na silnici č. III/29031 nacházející se na pozemcích ppč. 880, 881 a 885 v k. ú. Hraničná nad Nisou mezi Libereckým krajem a Obcí Janov nad Nisou.**

hlasování: PRO 7 PROTI 0 ZDRŽEL SE 2
(David, Mádlová)

- usnesení č. 63 bylo schváleno

- Mgr. David sděluje zastupitelům, že zástupce fy. CETIN a.s. představil „Studii modernizace Janov nad Nisou“, která nabízí připojení obce do optické sítě CETIN. To by zajistilo obyvatelům i firmám nejvyšší a nejrychlejší možné internetové připojení i další služby.

- od fy. CETIN a.s. byla připravena dvě usnesení, která chtěly obcí schválit:

1. Zastupitelstvo obce Janov nad Nisou schvaluje předložený záměr společnosti CETIN uskutečnit na území obce Janov nad Nisou výstavbu optické sítě umístěním podzemního či nadzemního vedení, jednorázově či po jednotlivých etapách. Zastupitelstvo obce Janov nad Nisou schvaluje, že součet jednorázových úplat, které společnost CETIN bude dle smluv o zřízení služebnosti nebo smluv o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti povinna zaplatit obci za zřízení služebností k nemovitým věcem ve vlastnictví obce pro zajištění práv společnosti CETIN užívat nemovité věci ve vlastnictví obce Kryštofovo Údolí k umístění a provozování podzemního či nadzemního vedení nebude vyšší než 10.000 Kč.

2. Zastupitelstvo obce souhlasí při budování optické sítě CETIN s obnovou zrušených podpěr či s výstavbou nových podpěr v případě nutnosti k zasilování nových objektů. Ve výjimečných případech po předchozí dohodě s obcí souhlasí s využitím lamp VO po předchozí dohodě s obcí.

- zastupitelé požadují, aby optická síť byla vedena podzemním vedením nebo na již stávajícím nadzemním vedením

- Mgr. David dává návrh usnesení: **ZO Janov nad Nisou schvaluje předložený záměr společnosti CETIN uskutečnit na území obce Janov nad Nisou výstavbu optické sítě umístěním do podzemního či na již stávajícím nadzemním vedení.**

hlasování: PRO 3 PROTI 0 ZDRŽEL SE 6
(David, Mádlová, Pěnička)

- usnesení nebylo schváleno

- zastupitelé souhlasí s modernizací optické sítě, požadují její umístění do podzemního vedení a vrchní vedení bude použito pouze na již stávajících sloupech. Celkově ale požadují, aby fy. CETIN předložila konkrétnější návrh.

3. Různé.

- Mgr. David předložil zastupitelům žádost o finanční podporu při vydání komiksové knihy „**Příběhy z Jizerských hor v komiksech**“ s tím, že autoři již vydali jako další „**Příběhy z Krkonoš v komiksech**“, „**Příběhy ze Šumavy v komiksech**“ a další. Autorem textu je publicista Radek Drahný, ilustrátorem Tomáš Chlud.

- Mgr. David dává návrh usnesení: **ZO Janov nad Nisou schvaluje nákup 100 ks knih „Příběhy z Jizerských hor v komiksech“ za cenu 39. 900,- Kč (včetně DPH).**

hlasování: PRO 7 PROTI 0 ZDRŽEL SE 2
(Kittel, Nováková)

- usnesení č. 64 bylo schváleno

- dále Mgr. David předložil žádost o finanční podporu publikace „**Smrkové toulání v Jizerských horách**“ z Nakladatelství Petr Polda, s.r.o., Myslivecká 309/8, 460 01 Liberec III. Jeřáb, IČ: 01764705.

- zastupitelé se dohodli na částce 5.000,- Kč

- Mgr. David dává návrh usnesení: **ZO Janov nad Nisou**

a) schvaluje dar 5.000,- Kč Nakladatelství Petr Polda, s.r.o., Myslivecká 309/8, 460 01 Liberec III. Jeřáb, IČ: 01764705 na podporu publikace „ Smrkové toulání v Jizerských horách“

b) pověřuje starostu obce podpisem darovací smlouvy.

hlasování: PRO 9 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

- usnesení č. 65 bylo schváleno

- Mgr. David také sdělil zastupitelům, že po tom, co obec obeslala Krajské ředitelství policie ČR, Obvodní báňský úřad pro území krajů Libereckého a Vysočina a Stavební úřad v Jablonci nad Nisou, svým sdělením o nesouhlasu s provozováním střelnice v prostoru lomu v Hraničné podpořeným peticí občanů - OBÚ dne 18. září 2025 vydal rozhodnutí čj. SBS 48090/2025, kterým organizaci LIGRANIT a.s. nařídil nezbytné opatření k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a bezpečnosti provozu při provádění hornické činnosti, a to s okamžitou platností trvale zastavit provozování střelnice umístěné v prostoru lomu Hraničná na pozemcích parcelního čísla 391/2 a 393/2 v katastrálním území Hraničná nad Nisou.

- Mgr. David dále:

- vyzval zastupitele k podání návrhů na zařazení do rozpočtu obce na příští rok

- požádal předsedy komisí o dodání zpráv o činnosti komisí s návrhy na odměny jejích členů

- sdělil zastupitelům v jaké fázi se nachází zpracování 1. změny Územního plánu Janov nad Nisou

- vyzval přítomné k účasti na volbách.
- Mgr. Kulich informoval přítomné o možnosti požádat o dotaci na povrch části hřiště na Berkově louce.
- nejprve je třeba vypracovat položkový rozpočet potřebný k žádosti o dotaci a následně bude nutné nechat vypracovat jednoduchý projekt pro realizaci povrchu
- zároveň Mgr. Kulich požádal o umístění kamer na hřiště – starosta sdělil, že osloví společnost Telmo, a.s.
- Mgr. Kulich se ptá, zda pokročilo jednání o umístění Z-BOXu – starosta sděluje, že poslal firmě návrh na jeho umístění a zatím odpověď nepřišla.
- Mgr. Kulich žádá, zda by šlo sladit používání webových stránek obce s Munipolisem, aby se „jednotlivé odkazy neodkazovaly na další odkazy“.
- na závěr Mgr. Kulich pozval přítomné na „Svatováclavskou stezku odvahy“ konanou dne 4. 10. 2025
- Ing. Jelínek pozval přítomné na tradiční **volejbalový ples** konaný dne 8. 11. 2025 v sokolovně a starosta rovněž pozval na 49. ročník závodu „**Janovských 11 a 19 km**“ konaného dne 25. 10. 2025
- na závěr starosta pozval jménem ředitelky školy Mgr. Jany Tomešové na oslavu 140 let od založení školy v Janově nad Nisou konanou dne 18. října 2025.

4. Závěr.

- v 18,15 hodin ukončil Mgr. Daniel David 8. zasedání Zastupitelstva obce.

Mgr. Daniel David
starosta obce

Renata Mádlová
místostarostka obce

ověřovatelé:

Ing. Radek Jelínek

Pavel Pěnička

zapsala: M. Kejzlarová