

# ZÁPIS

## z 2. zasedání Zastupitelstva obce Janov nad Nisou konaného dne 26. února 2025

---

**Přítomni:** Mgr. Daniel David, Pavel Kittel, Mgr. Adam Kulich, Renata Mádlová, Mgr. Petra Nováková, Lucie Petzová, Pavel Pěnička, Vendula Pospíšilová

---

**Omluveni:** Ing. Radek Jelínek

---

### **1. Zahájení.**

Jednání Zastupitelstva obce Janov nad Nisou bylo zahájeno starostou obce Mgr. Danielem Davidem v 17.00 hodin za přítomnosti 8 členů.

- **Volba ověřovatelů:**

- Mgr. David navrhuje Mgr. Novákovou – přijímá
- Mgr. David dává hlasovat o svém návrhu

**hlasování: PRO 8 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0**

**- Mgr. Nováková byla zvolena ověřovatelkou zápisu**

- Mgr. David navrhuje pí. Pospíšilovou – přijímá
- Mgr. David dává hlasovat o svém návrhu

**hlasování: PRO 8 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0**

**- pí. Pospíšilová byla zvolena ověřovatelkou zápisu**

- **Volba návrhové komise:**

- Mgr. David navrhuje p. Kittela – přijímá
- Mgr. David dává hlasovat o svém návrhu

**hlasování: PRO 8 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0**

**- p. Kittel byl zvolen členem návrhové komise**

- Mgr. David navrhuje p. Mgr. Kulicha – přijímá
- Mgr. David dává hlasovat o svém návrhu

**hlasování: PRO 8 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0**

**- p. Mgr. Kulich byl zvolen členem návrhové komise**

- **Kontrola usnesení z minulého zasedání:**

Usnesení č. 1/2025 - splněno  
Usnesení č. 2/2025 - splněno  
Usnesení č. 3/2025 - trvá  
Usnesení č. 4/2025 - trvá  
Usnesení č. 5/2025 - splněno  
Usnesení č. 6/2025 - splněno

Usnesení č. 7/2025 - splněno  
Usnesení č. 8/2025 - splněno  
Usnesení č. 9/2025 - splněno  
Usnesení č. 10/2025 - splněno  
Usnesení č. 11/2025 - splněno  
Usnesení č. 12/2025 - splněno  
Usnesení č. 13/2025 - trvá

- **Schválení zápisu z minulého zasedání:**

- Mgr. David se ptá ověřovatelky minulého zápisu – L. Petzové, zda má připomínky k minulému zápisu – nemá, Ing. Jelínek nedodal žádné připomínky, ani ostatní zastupitelé připomínky nemají

*- Mgr. David konstatuje, že zápis z minulého zasedání ZO je schválen.*

- **Schválení programu**

- Mgr. David se ptá zastupitelů, zda mají připomínky k dnešnímu programu - nemají

- Mgr. David dává hlasovat o programu v tomto pořadí:

**1. Zahájení (prezentace, volba ověřovatelů, volby návrhové komise, kontrola usnesení, schválení zápisu zasedání ZO, schválení programu)**

**2. Majetkové operace**

**3. Stanovení cen vodného a stočného pro rok 2025 (Hrabětice, Hraničná č.p. 180)**

**4. Různé**

**5. Závěr**

*hlasování: PRO 8 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0*

*- Program dnešního zasedání byl schválen*

## **2. Majetkové operace.**

\* Prodej části pozemku ppč. 1737/6 – ostatní plocha, ostatní komunikace o celkové výměře 466 m<sup>2</sup> v k. ú. Loučná nad Nisou označené dle geometrického plánu č. 396-1/2025 jako: stpč. 680 o výměře 9 m<sup>2</sup>.

- zájemce: J. B.

- zveřejněno bylo: od 4. 2. 2025 do 19. 2. 2025

- jistina byla uhrazena

- Mgr. David dává návrh usnesení: **ZO Janov nad Nisou schvaluje prodej části pozemku ppč. 1737/6 – ostatní plocha, ostatní komunikace o celkové výměře 466 m<sup>2</sup> v k. ú. Loučná nad Nisou označené dle geometrického plánu č. 396-1/2025 jako stpč. 680 o výměře 9 m<sup>2</sup> panu J. B. za cenu 1.800,- Kč.**

*hlasování: PRO 8 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0*

*-usnesení č. 14 bylo schváleno*

\* Žádost o uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. ČEZd\_SoBS VB 260131/IP-12-4015985 na pozemku 1325/2 k. ú. Janov nad Nisou pro ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČ: 24729035. Cena bude činit 2.000,- Kč + DPH v zákonné výši.

Vyjádření komise: komise doporučuje uzavření smlouvy za cenu 2.000,- Kč + DPH v zákonné výši.

- Mgr. David dává návrh usnesení: **ZO Janov nad Nisou schvaluje uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. ČEZd\_SoBS VB 260131/IP-12-4015985 na pozemku 1325/2 v k. ú. Janov nad Nisou pro ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČ: 24729035. Cena bude činit 2.000,- Kč + DPH v zákonné výši.**

*hlasování: PRO 8 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0*

*-usnesení č. 15 bylo schváleno*

### **3. Stanovení cen vodného a stočného pro rok 2025 (Hrabětice, Hraničná č.p. 180)**

- Mgr. David informuje přítomné zastupitele o nákladech na vodné a stočné za rok 2024. Na zastupitelstvu je teď schválit cenu vodného a stočného na rok 2025.

- Mgr. David dává návrh usnesení: **ZO schvaluje náklady na vodné v roce 2024 ve výši 43,87 Kč/m<sup>3</sup> bez DPH a náklady na stočné v roce 2024 ve výši 51,08 Kč/m<sup>3</sup> bez DPH.**

*hlasování: PRO 8 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0*

*-usnesení č. 16 bylo schváleno*

- Mgr. David dává návrh usnesení: **ZO schvaluje cenu vodného a stočného pro rok 2025 ve výši - vodné 46,93 Kč bez DPH (52,56 Kč/m<sup>3</sup> s DPH) a stočné 54,65 Kč bez DPH (61,21 Kč/m<sup>3</sup> s DPH).**

*hlasování: PRO 8 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0*

*-usnesení č. 17 bylo schváleno*

### **4. Různé.**

- Mgr. David sděluje zastupitelům, že obdržel žádost od Okresní organizace České unie sportu Jablonec nad Nisou, z. s. na poskytnutí daru na „Podporu akce vyhlášení nejlepšího sportovce okresu Jablonec nad Nisou za rok 2024“.

- zastupitelé nesouhlasí s poskytnutím daru na tuto akci

- dále Mgr. David sděluje zastupitelům, že v roce 2019 schválilo Zastupitelstvo města Jablonec nad Nisou Memorandum o spolupráci při zajištění dopravní obslužnosti mezi statutárními městy Jablonec nad Nisou a Liberec. Naší obce se to bude dotýkat tím, že od února 2028 by měla linka č. 101, která nyní končí v Bedřichově být prodloužena až do Liberce.

### **5. Závěr.**

V 17.50 hodin starosta obce Mgr. Daniel David ukončil 2. zasedání Zastupitelstva obce Janov nad Nisou.

Mgr. Daniel David  
starosta obce

Renata Mádlová  
místostarostka obce

ověřovatelé:

Lucie Petzová

Vendula Pospíšilová

*Zapsala: M. Kejzlarová*