

ZÁPIS

z 8. zasedání Zastupitelstva obce Janov nad Nisou konaného dne 2. října 2024

Přítomni: Mgr. Daniel David, Ing. Radek Jelínek, Pavel Kittel, Mgr. Adam Kulich, Renata Mádlová, Mgr. Petra Nováková, Lucie Petzová, Pavel Pěnička, Vendula Pospíšilová

1. Zahájení.

Jednání Zastupitelstva obce Janov nad Nisou bylo zahájeno starostou obce Mgr. Danielem Davidem v 17.00 hodin za přítomnosti 9 členů.

Volba ověřovatelů:

- Mgr. David navrhuje Ing. Jelínka – přijímá
- Mgr. David dává hlasovat o svém návrhu

hlasování: PRO 9 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

- Ing. Jelínek byl zvolen ověřovatelem zápisu

- Mgr. David navrhuje Mgr. Novákovou – přijímá
- Mgr. David dává hlasovat o svém návrhu

hlasování: PRO 9 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

- Mgr. Nováková byla zvolena ověřovatelkou zápisu

- **Volba návrhové komise:**
 - Mgr. David navrhuje p. Kittela – přijímá
 - Mgr. David dává hlasovat o svém návrhu

hlasování: PRO 9 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

- p. Kittel byl zvolen členem návrhové komise

- Mgr. David navrhuje Mgr. Kulicha – přijímá
- Mgr. David dává hlasovat o svém návrhu

hlasování: PRO 9 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

- **Mgr. Kulich byl zvolen členem návrhové komise**

• **Kontrola usnesení z minulého zasedání:**

Usnesení č. 59/2024 - splněno
Usnesení č. 60/2024 - trvá
Usnesení č. 61/2024 - trvá
Usnesení č. 62/2024 - splněno
Usnesení č. 63/2024 - trvá
Usnesení č. 64/2024 - splněno
Usnesení č. 65/2024 - splněno

Usnesení č. 66/2024 - revokace
Usnesení č. 67/2024 - splněno
Usnesení č. 68/2024 - splněno
Usnesení č. 69/2024 - splněno
Usnesení č. 70/2024 - splněno
Usnesení č. 71/2024 - splněno
Usnesení č. 72/2024 - splněno
Usnesení č. 73/2024 - splněno

- **Schválení zápisu z minulého zasedání:**

- Mgr. David se ptá ověřovatelů minulého zápisu p. Pěničky a pí Pospíšilové, zda mají připomínky k minulému zápisu – nemají, ani ostatní zastupitelé připomínky nemají

- *Mgr. David konstatuje, že zápis z minulého zasedání ZO je schválen.*

- **Schválení programu**

- Mgr. David se ptá zastupitelů, zda mají připomínky k dnešnímu programu - nemají

- Mgr. David dává hlasovat o programu v tomto pořadí:

1) Zahájení (presence, volba ověřovatelů, volba návrhové komise, kontrola usnesení, schválení zápisů zasedání ZO, schválení programu)

2) Majetkové operace

3) Různé

4) Závěr

2. Majetkové operace.

* Návrh prodeje pozemku ppč. 1020/1 – ostatní plocha o výměře 1946 m² v k. ú. Janov nad Nisou

Zájemce: L. K., Janov nad Nisou

Vyjádření komise: p. K. podal žádost již několikrát a vždy byla žádost zamítnuta, s tím, že obec si chce pozemek ponechat jako rezervu pro případnou změnu ÚP.

Komise prodej nedoporučuje.

- zastupitelé souhlasí s komisí

* Žádost o uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IZ-12-4001928/VB/01 na pozemku stpč. 546 k. ú. Janov nad Nisou pro ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČ: 24729035.

Smlouva o smlouvě budoucí byla schválena usnesením č. 24/2023

Komise doporučuje uzavření smlouvy

- Mgr. David dává návrh usnesení: **ZO Janov nad Nisou schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene – Služebnosti č. IZ-12-4001928/VB/01 na pozemku stpč. 546 v k. ú. Janov nad Nisou na umístění, provozování a opravy zařízení distribuční soustavy (nové kabelové vedení NN) pro pro ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČ: 24729035 za cenu 2. 000,- Kč + DPH v zákonné výši.**

hlasování: PRO 9 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

-usnesení č. 74 bylo schváleno

* Na základě žádosti obce o směnu pozemků s Povodím Labe, s.p. zaslalo Povodí Labe, s.p. obci ke schválení „Prohlášení o závazku žadatele“

Obec požádala o směnu pozemků (část pozemku ppč. 1381/5 k. ú. Janov nad Nisou v majetku Povodí Labe, s.p.) za (část pozemku ppč. 68/1 k. ú. Hraničná nad Nisou v majetku Obce Janov nad

Nisou) – z důvodu faktického narovnání skutečného stavu se stavem v katastru nemovitostí.

- Mgr. David dává návrh usnesení: **ZO Janov nad Nisou schvaluje „Prohlášení o závazku žadatele“ a pověřuje starostu jeho podpisem.**

hlasování: PRO 9 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

-usnesení č. 75 bylo schváleno

3. Různé.

- Mgr. David konstatuje, že se dnes v 16,00 hodin konala schůzka s arboristou Ing. Miloslavem Wachem u lipové aleje v Hraničné na pozemku ppč. 217/16 k. ú. Hraničná nad Nisou.

Již delší čas se řeší stav aleje a proto byla tato schůzka s arboristou Ing. Wachem na místě svolána. Proběhl odborný popis stavu aleje a pan Wach odpovídal na dotazy přítomných. Závěr byl, že existují 2 varianty. Varianta zachování stávajících stromů s velkým prořezem korun a další následnou péčí a úpravou korun stromů. Nebo varianta s pokácením stávajících stromů a následnou výsadbou nové aleje.

Byla vysvětlena úskalí obou variant, jejich přednosti i zápory.

- Případné kácení bude doloženo odborným posudkem na stav aleje. AOPK bude požádána o podrobný posudek na revitalizaci lipové aleje. Následně v případě kácení bude podána žádost o povolení kácení dřevin rostoucích mimo les na jednotlivé stromy.

- Mgr. David navrhuje pokácet stromy, vytahat kořeny, opravit cestu podél aleje a výsadbu aleje nové. Navrhovaná varianta je opět lipová alej.

- Mgr. David se ptá zastupitelů, kdo je pro jeho variantu

hlasování: PRO 9 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

- p. Kittel a Ing. Jelínek žádají, aby Ing. Wach dodal písemný posudek k aleji, který bude součástí zápisu.

- Mgr. Kulich zve přítomné a jejich děti na Svatováclavskou stezku odvahy konanou dne 5. 10. 2024.

- Mgr. David dále připomíná akce:

- Bedřichov 5. - 6. 10. 2024 – Bedřichov Spartan Trifecta Weekend 2024

- 12. 10. 2024 ČT AUTHOR CUP 2024

- 7. 10. 2024 Královský Halloween na Královce

- 26. 10. 2024 – Janovských 11 a 19 km

- 10. 10. 2024 – Slavnostní otevření nové venkovní učebny ZŠ

- dále Mgr. David informuje zastupitele, že by do 15. 10. 2024 měly být provedeny vrty a ukotvení traverz ve svahu u opravované krajské silnice. Poté dojde k přerušení prací, bude položen provizorní povrch, aby mohla být silnice přes zimu otevřena a na jaře se bude pokračovat v opravě.

- zároveň starosta oznamuje zastupitelům, že bylo zprovozněno parkoviště na otočce autobusů, aby auta neparkovala na silnici a na chodnících.

4. Závěr.

V 17,15 hodin starosta obce Mgr. Daniel David ukončuje 8. zasedání Zastupitelstva obce Janov nad Nisou.

Mgr. Daniel David
starosta obce

Renata Mádlová
místostarostka obce

ověřovatelé:

Ing. Radek Jelínek

Mgr. Petra Nováková

zapsala: M. Kejzlarová